



| Ennakkomarkkinoinnissa |

HUIPPUUNSA HIOTTU

koti Tapiolassa

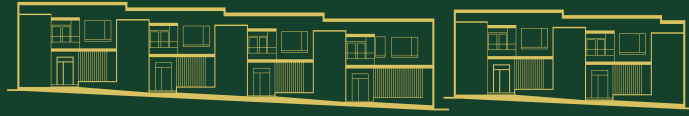


ASUNTO OY ESPOON

KVARTSIHEIKKI II







ASUNTO OY ESPOON

KVARTSIHEIKKI II

| Valkjärventie 7, 02130 Espoo |

Huippuunsa hiettu tasokkuus Tapiolassa.

<i>Asunto Oy Espoon Kvartsiheikki II</i>	4
<i>Perheyhtiö Varte rakentaa</i>	6
<i>Arkkitehdin puheenvuoro</i>	7
<i>Puutarhakaupunki Tapiola</i>	8
<i>Huolettomat pienet piha-alueet</i>	11
<i>Asemapiirros</i>	14
<i>Tasokkaita sisustusvalintoja</i>	16
<i>Huoneistoluettelo</i>	31
<i>Kerroslohjat</i>	32
<i>Asuntopohjat</i>	34
<i>Autopaikat</i>	38
<i>Joustava Flex-vuokratontti</i>	39
<i>Rakennustapaseloste</i>	40
<i>Polku omaan kotiin</i>	42

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

Rauhalliseen Pohjois-Tapiolaan rakennettava Kvartsiheikki II toistaa puutarhakaupungin atriumtalojen perinnettä tyylikkäästi, harkiten ja huippuunsa hiotulla tasokkuudella.

Kvartsiheikki II on toinen osa tontille suunniteltua neljän taloyhtiön kokonaisuutta, joka muodostaa uuden luvun arkkitehtuuristaan tunnetun kaupunginosan historiaan. Alueen ainoa pientalokohde, Kvartsiheikki II nousee ensin rakennettavan modernin kerrostalon, Kvartsiheikki I:n katveeseen, vehreän tontin rauhallisille taka- ja sisälaidoille. Taloyhtiöön kuuluu kaksi mittakaavaltaan sopusuhtaista ja huolella suunniteltua rivitaloa, joista toisessa on neljä ja toisessa kaksi laadukasta pientalohuoneistoa.

TILAVAA JA TASOKASTA ASUMISTA

Kvartsiheikki II:n pientalot on suunniteltu tarjoamaan asukkaalleen avaran valoisa ja rauhallisen suojaisaa tunnelmaa. Pinta-alaltaan 121–135-neliöisten asuntojen pohjaratkaisut sopivat erinomaisesti erityisesti lapsiperheiden ja väljää tilantuntua arvostavien pariskuntien tarpeisiin, myös muuttuviin elämäntilanteisiin vuosien ja vuosikymmenten vieressä.

Kahden kerroksen väljät tilat jäsenyvävä luontevasti eri vyöhykkeisiin, yhdessäoloon, rauhoittumiseen ja keskittymiseen. Ensimmäisen kerroksen keittiöt sekä ruokailu- ja oleskelualueet ovat yhtä yhtenäistä tilaa. Jokaisen huoneiston yläkerrassa on 3 makuuhuonetta ja myös työtilaksi soveltuva aula. Tämä tekee kodeista paitsi käytännöllisiä myös erittäin miellyttäviä asua.

Huoneistokokonaisuuksien suunnittelussa korostuu myös omakotitaloille tyypillinen yksityisyys. Näkymät suuntautuvat hallitusti ja yhteys ympäröivään vehreyteen säilyy jatkuvasti. Se tuo Tapiolan puutarhakaupungin rentouttavan ilmapiirin osaksi jokapäiväistä elämää.

ATRIUM-HENKISET PUUTARHAPIHAT

Hurmaavat atriumpihat ovat asia, joista Tapiola todella tunnetaan. Ne ovat teemallisesti läsnä myös Kvartsiheikin pientaloissa. Jokaisen huoneiston pääsisääntäytymisen yhteydessä on oma yksityiseksi aidattu pihansa, jonne on kulku olohuoneesta ja portin kautta pihatieltä. Asuntojen ylemissä kerroksissa on lisäksi osin katetut ja lasitetut terassit, jotka mahdollistavat ulkotiloista nauttimisen myös keväällä ja syksyllä.

TYYLIIKKYYS JA LAADUKKUUS KAIKESSA LÄSNÄ

Kvartsiheikki II:ssa kaikki ratkaisut ja valinnat on tehty harkiten, aina yksityiskohtiinsa asti. Mittasuhteet, tilojen rytmi ja sisätilojen materiaalivalinnat muodostavat kokonaisuuden, jossa tyylikkyys ei ole päälle liimattua vaan luonteva osa kodikasta kokonaisuutta. Sisätilojen pinnat ja kiinteät kalusteet on valittu tavalla, joka tarjoaa esteettistä mielihyvää ja kestäväää toiminnallisuutta pitkälle tulevaisuuteen.

PAIKAT YHDELLE TAI KAHDELLE AUTOLLE

Kvartsiheikki II:n asunnoille on varattu yhteensä 13 omina osakkeinaan myytävää autopaikkaa. Osa paikoista on pysäköintilaitoksessa ja osa taloyhtiön pihalla, josta löytyy myös Kvartsiheikin taloyhtiöiden oma leikkialue lapsille. Autopaikoille on mahdollista muutostyönä hankkia sähköauton latausasema sekä sähkötolppa.

MODERNIT JA HUOMAAMATTOMAT LÄMMITYSRATKAISUT

Kvartsiheikki II:n pientalojen lämmitysratkaisuna toimii uusiutuva ja ekologinen maalämpö, jonka ansiosta lämmityskustannukset pysyvät maltillisina. Se kasvattaa samalla myös yhtiön arvoa. Vesikiertoinen lattialämmitys tekee asuntojen sisustamisesta helppoa ja tarjoaa mahdollisuuksia yksilöllisiin ratkaisuihin.

Kvartsiheikki II on korkeatasoinen pientalokohde, jossa aivan kaikki on hiottu huippuunsa: tasokkuus, tyylikkyys, kodikkuus ja mukavuus. Lämpimästi tervetuloa tutustumaan!



Kaikki esittien kuvainnekuvat ovat taitteilyjä näkemyksiä. Niiden sisältö ei välttämättä vastaa kaikilta osin kohteen lopullista toteutusta.



“ **KVARTSIHEIKISTÄ
RAKENTUU PERHEYHTIÖMME
YLPEYDEN AIHE, JOKA LUO
POHJOIS-TAPIOLAAN UUTTA ARVOA.**

Harri Koho

varatoimitusjohtaja, Varte Oy

VARTE-KONSERNI ON YKSI SUOMEN SUURIMMISTA PERHEOMISTEISISTA RAKENNUSYRITYKSISTÄ. OLEMME ALALLAMME LUOTETTAVA JA KOKENUT TOIMIJA.



Yhtiömme juuret yltävät vuoteen 1995 saakka. Jo siitä lähtien vahvuutemme on ollut monipuolinen osaaminen. Vuosien saatossa työmaillamme on noussut pientaloja, asuinkerrostaloja, saneerauskohteita, teollisuusrakennuksia sekä erityisosaamista vaativia julkisia rakennuksia, kuten kouluja ja erityisasumisen kohteita. Kehitämme toimintaamme vakaasti ja pitkäjänteisesti – jo yli 30 vuotiasta historiaamme kunnioittaen.

AITO KUNNIANHIMO RAKENTAMISEEN

Rakentamiemme kohteiden korkea laatu on asia, josta olemme ylpeitä. Päämääränä kaikessa toiminnassamme on, että sinä olet tyytyväinen ostamasi asunnon ja saamasi palvelun laatuun. Asuntotuotantomme laadun varmistavat huippuluokan ammattitaito sekä kansainvälinen ISO:9001-laatu-järjestelmä.

Valea juhliiva kekenaisuus kunnioittaa puutarhakaupungin arkkitehtuuria

Kvartsiheikki I–III:n suunnitelman lähtökohtana on ollut luoda omaleimainen ja korkealuokkainen rakennuskokonaisuus, joka täydentää Pohjois-Tapiolan rakennuskantaa voimakkailla ideoillaan ja linjakkaalla identiteetillään. Suunnitelman keskeisinä arvoina on pidetty puutarhakaupunki Tapiolasta tuttuja lähtökohtia: laajoja maisematiloja,

luontoelementtien taitavaa yhdistämistä korttelirakenteseen, maantason huolellista käsittelyä sekä uudisrakennusten korkeaa arkkitehtonista tasoa kohtuullista mittakaavaa noudattaen. Lisäksi Tapiolan luonne näkyy uusien rakennusten ja niiden välisten tilojen muodoissa ja suhteissa. Rakennusten veistoksellinen ja vähäeleinen estetiikka luo

kokonaisuudelle yhtenäisen ja tyylikkään ilmeen. Uudisrakennusten ulkoarkkitehtuurissa on käytetty tuoreita, niukkoja ja varmaotteisia ratkaisuja, joilla rakennukset sovitetaan osaksi ympäristökokonaisuutta alueen historiaa ja henkeä kunnioittaen.

HANNU JAAKKOLA, arkkitehti SAFA, Jaakkola Arkkitehdit
MARKUS HEINONEN, arkkitehti SAFA, Jaakkola Arkkitehdit





ELÄMÄSTÄ NAUTTIVAN HOLE-IN-ONE: KULTTUURIA, LIIKUNTAA, TAIDETTA

Tapiolan pohjoispuolella sijaitseva alue on pääosin rakentunut vuosien 1960 ja 1990 välillä. Siitä voidaan puhua myös Etelä-Laajalahtena. Vihreä ja monimuotoinen Pohjois-Tapiola koostuu pääosin pientaloalueesta ja runsaista harrastusmahdollisuuksista, mutta läheltä löytyvät myös Kehä I:n joustavat yhteydet sekä Tapiolan kattavat palvelut, joihin on kävellessä alle kahden kilometrin matka.


Tapiola on merkittävä kulttuurin ja taiteen ympäristö. Niistä nauttiville Espoon kulttuurikeskuksen, Kino Tapiolan ja kaupunginmuseon ja kaupunginteatterin palvelut ovat helposti saavutettavissa, ja Espoon modernin taiteen museo EMMAkin on vain 1,5 kilometrin päässä.

Vehreys on Kvartsiheikki II:ssä voimakkaasti läsnä. Kodin vierestä pääsee suoraan Väinö Honkasen puistoon, ja vain muutamien sadan metrin päässä sijaitseva Tapiolan asukaspuisto yhdistyy upeaan Silkkiniittyyn. Merenrantakin on lähellä, sillä Laajalahden ulkoilualueen merellisiin maisemiin on matkaa vain kilometri. Golfharrastajille pelimahdollisuuksia tarjoaa kilometrin päässä viheriöivä Tapiola Golf.

*Joustavat
yhteydet
Kehä I:lle.*



Kaikki esitteen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä. Niiden sisältö ei välttämättä vastaa kaikilta osin kohteen lopullista toteutusta.



*Atrium-henkiset pihat
tarjoavat puitteet
rentoutumiselle yksin ja
yhdessä.*

HUOLETTOMAT PIENET PIHA-ALUEET JOKAISessa ASUNNOSSA

Kvartsiheikki II:n pientaloihin suunnitellut pihat ovat kumarus puutarhakaupungin funktionalistiselle rakennusperinteelle. Atriumhenkiset piha-alueet tuovat luonnon erottamattomaksi osaksi omaa kotia.

Talojen edustoille sijoitetut ja aidoin rajatut pihat toimivat sisätilojen saumattomana jatkeena. Ne tarjoavat miellyttävän ympäristön rauhoittumiseen yksin tai yhdessä joko perheen kesken tai suuremmalla seurueella.

Pihat ovat paikkoja, joissa kesäpäivä voi alkaa aamukahvilla linnun viserrystä kuunnellen, jatkua lasten leikeillä turvallisessa ympäristössä ja päättyä illanviettoon naapureiden kanssa. Oma piha tarjoaa puitteet myös pienille ilon hetkille ja harrastuksille – viljelylle, nikkaroinnille, lukemiselle tai ihan vaan rentoutumiselle auringonpaisteesta nauttien.



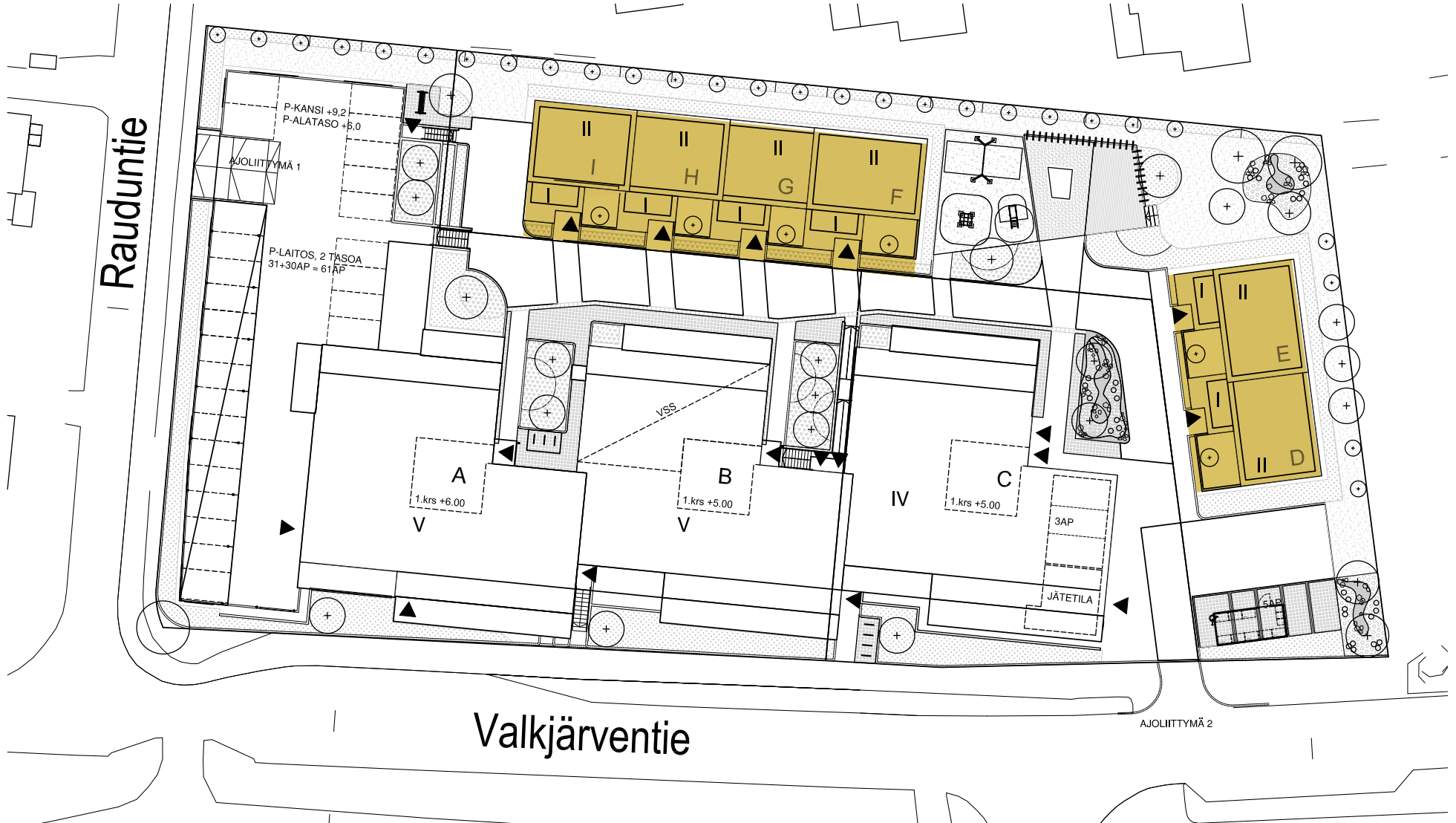


*Noin 20 neliömetrin
pihat tuovat rentouttavan
luontoyhteyden
lähelle.*





ASEMAPIIRROS





Kaikki esitteen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä. Niiden sisältö ei välttämättä vastaa kaikilta osin kohteen lopullista toteutusta.

VIIMEISTELTY SISUSTUS TEKEE ARJESTA JUHLAA



Kvartsiheikki II on laatua arvostavalle sisustajalle toiveiden täyttymys. Ylellisyyttä asumiseen tuovat korkeatasoiset materiaalit, joiden laajasta valikoimasta voit valita juuri sinun makuusi sopivat. Kaikki tarjolla olevat materiaalit on koottu erilliseen materiaaliesitteeseen.

Kvartsiheikki II:n materiaalivalikoimat on rakennettu pietteetillä, pitkäikäisyyttä ja laadukkuutta painottaen. Yksityiskohtiinsa asti mietityt kokonaisuudet luovat tasokkuutta, jossa eläminen tuntuu joka päivä ensiluokkaiselta.

Monet materiaalit sisältyvät asunnon hintaan, osa on saatavilla lisämaksusta. Materiaali- ja tuotevalikoima tarkentuu, ja lisähintaisista tuotteista sekä materiaalivalintojen aikatauluista saat tarkempaa tietoa asuntojen myynnin alkaessa.

Mikäli haluat keskustella materiaaleista tai kysyä lisää mahdollisista muutostöistä, olemme aina apunasi.

Valinnat joustavasti Lockalla

*Käytämme Locka-palvelua,
jonka avulla voit tehdä kaikki kodin
materiaalivalinnat,
juuri silloin kun se sinulle
parhaiten sopii.*

KEITTIÖ

Tasokas ja toimiva keittiö syntyy hyvällä suunnittelulla, jossa on otettu huomioon ympäröivä tila, kestävät materiaalit, arjessa vaadittava käytännöllisyys sekä estetiikka. Pääset tekemään korkeatasoisista materiaaleista juuri sinun tyyliisi sopivat valinnat. Kestävät materiaalit ja laadukkaat kodinkoneet takaavat osaltaan, että asunnon arvo säilyy.

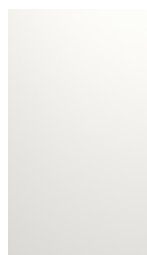
Keittiön kalusteoviin on saatavilla neljä eri värisävyä ja muutostyönä lisämaksusta vielä useampia. Erilaisista kivilaa-
duista inspiroituvat työtasot luovat pohjan modernin sisustuksen toteuttamiselle. Kokonaisuuden yhtenäistää välitila, joka voi olla hienostunutta valkoista lasia tai tekstuuriltaan kiinnostavaa laattaa.

Vetimet yhtenäistävät kalusteiden ilmeen ja niiden avulla voidaan tuoda myös pientä särmää sisustuksen kokonaisuuteen. Hanan muodoksi voidaan valita joko kaareva tai kulmikas.

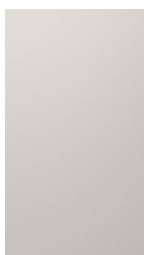
Kvartsiheikki II:n kodinkoneet ovat kaikki energiatehokkaita ja toiminnoiltaan nykyaikaisia. Saatavilla on sekä mustat että integroidut vaihtoehdot. Osaan asunnoista on varattu valmiiksi tilaa viinikaapille.



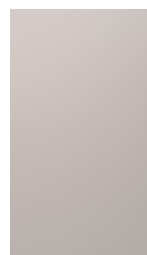
Kalusteovet



TML16 White
matt



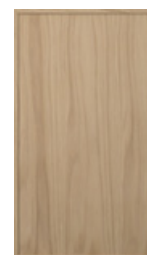
TML16 Light grey
matt



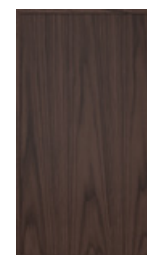
TML16 Cashmere
matt



TML16 Reed green
matt



TP12P Puu-
reunainen viiluovi,
vaalea tammi
Lisähintainen



TP12P Puu-
reunainen viiluovi,
hasselpähkinä
Lisähintainen

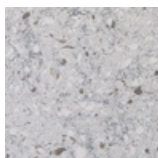


TP16P Erikoisviilu
Musta TK49
Lisähintainen

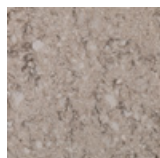


TP16P Erikoisviilu
Musta TK49
Lisähintainen

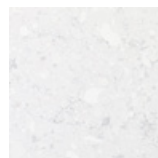
Työtasot



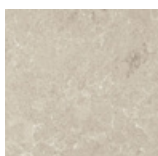
Fusion Grey Silk



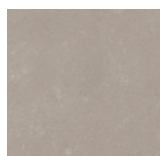
Fusion Taupe Silk



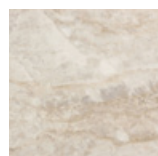
Fusion White Silk



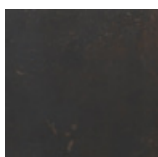
Kvartsitaso
Grey Wave 20 mm
Lisähintainen



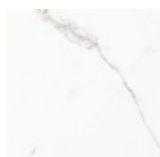
Kvartsitaso
Metropol Beige 20 mm
Lisähintainen



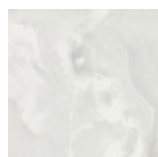
Dekton Arga XGloss
20 mm
Lisähintainen



Dekton Kelya
20 mm
Lisähintainen



Keraaminen Calacatta
A Matt 20 mm
Lisähintainen



Dekton Helena
XGloss 20 mm
Lisähintainen

Välitila



Laatta Primus 10x30
valkoinen matta



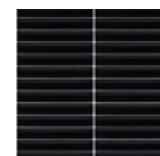
Laatta Primus 10x30
taupe matta



Välitilalasi



Laatta Mosaikki Piano
2x14 matta marmori
Lisähintainen



Laatta Mosaikki Piano
2x14 matta musta
Lisähintainen



Laatta Eleganza
7,5x30 kiiltävä beige
Lisähintainen



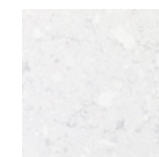
Laatta Cottage
7,5x30 vaaleanharmaa
Lisähintainen



Kvartsi
Fusion Grey Silk
Lisähintainen



Kvartsi
Fusion Taupe Silk
Lisähintainen



Kvartsi
Fusion White Silk
Lisähintainen

Hanat



Oras Optima
2839FN



Oras Optima
style 2734FHN



Oras Optima
2839FN-33



Oras Optima
SemiPro 2739F
Lisähintainen



Oras Inspera Com-
fort+ 3031F-81
Lisähintainen



Oras Optima Style
2734FHN-80
Lisähintainen

Altaat



Blanco Andano

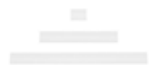


Blanco Subline antrazit
Lisähintainen



Blanco Subline tartufo
Lisähintainen

Vetimet



EDGE valkoinen



EDGE cashmere



ANTICA jet black



MILO-135 rst



LIGO valkoinen



LIGO cashmere



LIGO musta



LIGO RST-look



BRUTUS tammi
Lisähintainen



FLAPP tammi
Lisähintainen

*Hyvin
suunniteltu keittiö
palvelee arjessa ja
säilyttää arvonsa
pitkään.*



*Kaikki esitteen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemyksiä.
Niiden sisältö ei välttämättä vastaa kaikilta osin kohteen lopullista toteutusta.*

Kylmäkoneet



AEG Pakastin
NAB7N181ES
integroitava



AEG Jääkaappi
NSK6D181ES
integroitava



AEG Jääkaappi-pa-
kastin
NSC6N181ES
integroitava



AEG Jääkaappi-pakastin
ORC6M331EB



AEG Pakastin
OG7NA281EB



AEG Jääkaappi
RKE638E6MB

Muut keittiön koneet



AEG
Integroitava
mikroaaltouuni
PSM6060B36

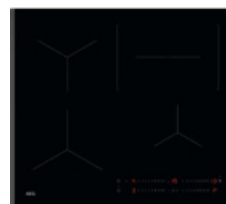


AEG
Integroitava
astianpesukone
Lisähinnasta XXL-
kokoinen sisätila

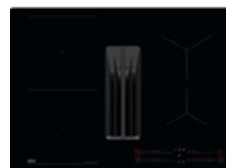


AEG
Viinikaappi
AWUS020B5B
Lisähintainen

Keittotasot



AEG Induktioitaso OIO64C00FB



AEG Keittotasoliesituuletin-
yhdistelmät TCH74B01CB



AEG Induktioitaso NIO64B00IT
Lisähintainen

Uuni



AEG Kalusteuuni
NBU5A20SB

Lisähinnasta
pyrolyysi- ja höyryuunit
(saatavilla myös uuni-mikro-yhdistelmä)

*Kodinkoneet ovat
energiätehokkaita
ja toimintoiltaan
moderneja.*

KYLPYHUONE

Kylpyhuone on tunnelmallinen paikka rentoutumiseen, mutta sen tehtävänä on tarjota toimiva tila myös uuteen päivään valmistautumiselle ja iltarutiineille.

Elegantti spa-henki kylpyhuoneeseen syntyy ennen kaikkea ajattoman tyylikkäästä ja laadukkaista materiaaleista. Kylpyhuoneiden seinä- ja lattiapinnat laatoitetaan ilmeeltään yhtenäisiksi 60 x 60 cm:n tai jopa 60 x 120 cm:n laatoilla. Ne tuovat tilaan korkealuokkaisuutta korostavaa tunnelmaa yhdessä sadesuihkujen kanssa.

Kylpyhuoneiden kalusteet ovat estetiikaltaan ajattoman linjakkaita ja ne sopivat upeasti yhteen hanojen kanssa. Saunatila erotetaan kylpyhuoneesta lasiseinällä, mikä tuo molempiin huoneisiin avaruuden tuntua.





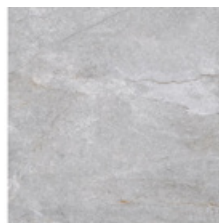
Laatat



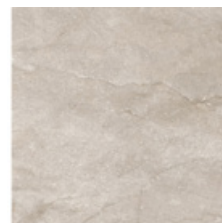
Marazzi Appeal 60x60
harmaa



Marazzi Appeal 60x60
hiekka



Cr.Wells 60x60 matta
helmenharmaa



Cr.Wells 60x60 matta
hiekka



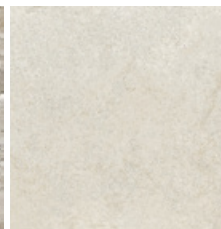
Cr.Wells 60x60 matta
mokka



Ceppo De Seville 60x120 matta valkoinen
Lisähintainen



Ceppo De Seville 60x120 matta hiekka
Lisähintainen



Brystone 60x60
luonnonvalkoinen
Lisähintainen

Kylpyhuoneet on suunniteltu harmonisiksi ja käytännöllisiksi kokonaisuuksiksi.

Kalusteet



INR allaskaappi
Core solid 800
Premium white
+ INR peilikaappi
Stage 80



INR allaskaappi
Core solid 800
Light Sand



INR Loox valopeili
(erillinen wc)

Suihkuseinät



Vihtan Pisara 3 kääntyvä
kirkas lasi, alumiiniprofiili



Vihtan Pisara 3 kääntyvä
kirkas lasi, musta profiili



Vihtan Puro 3 kääntyvä
crepi lasi, alumiiniprofiili
Lisähintainen



Vihtan Ruutu 6 kiinteä
kirkas lasi, musta kehys
Lisähintainen

Pesuallashanat



Oras Optima Style
2606FH kromi



Oras 2606FH-33
Optima Style musta



Pesuallashana Oras
2606FH-81 Style Bide
pronssi
Lisähintainen



Pesuallashana Oras
2606FH-80 Style Bide
harjattu teräs
Lisähintainen

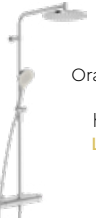
Suihkuhanat



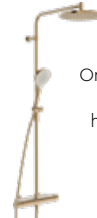
Oras
Optima Style
7192N-33
musta



Oras Optima Style
7192N
kiiltävä kromi



Oras Optima style
7192N-80
harjattu teräs
Lisähintainen



Oras Optima style
7192N-81
harjattu pronssi
Lisähintainen

Pesutorni



AEG Pyykinpesukone LR834N96L
Lisähintainen



AEG Kuivausrumpu TR834X85M
Lisähintainen

*Tyylikkyyttä ja tasokkuutta
yksityiskeittiin asti.*

Sähköiuas



Harvia Cilindro
erillisellä ohjauspaneelilla



Harvia Cilindro
erillisellä ohjauspaneelilla,
musta
Lisähintainen

Tarvikkeet



Cello Modena
musta matta tai rst



Cello wc-paperiteline
musta matta tai rst



Cello Modena
messinki
Lisähintainen



Cello Modena
valkoinen
Lisähintainen

WC-istuin



IDO Glow Modern



Painonapit Sigma01
mattakromi, valkoinen



Painonappi
Sigma40 messinki
Lisähintainen



Painonappi Sigma20
mattamusta/design
renkas musta kiiltävä
Lisähintainen



Painonappi Sigma40
harjattu punakulta
(yhteensopiva Oraksen harjattu
pronssi -vesikalusteiden kanssa)
Lisähintainen

SEINÄT JA LATTIAT

Seinien ja lattian sävyt luovat pohjan kodin yleistunnelmalle ja raamit sisustukselle. Harkiten ja hyvällä maulla tehdyt valinnat kestävät aikaa ja antavat mahdollisuuksia erilaisille sisustusratkaisuille.

Seinien värit ovat valittavissa kolmesta aistikkaasta sävystä, jotka on valmiiksi valittu sopimaan yhteen kodin muiden väripintojen kanssa. Esimerkiksi makuuhuoneisiin voidaan asentaa myös akustiikkapaneelit, jotka luovat tilaan rauhoittavan äänimaiseman.

Lattiamateriaalina on laadukas, nykyaikainen ja pitkäikäinen vinyyli, joka kestää aikaa. Voit valita tyyliisi parhaiten sopivan kolmesta eri sävystä. Saatavilla on myös arvokkuutta henkivä parketti, joka voidaan toteuttaa myös trendikkäällä kalanruoto- tai ruutuladonnalla..

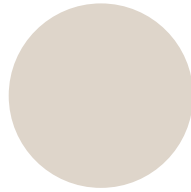




Seinät



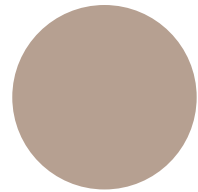
F487
Höyhen



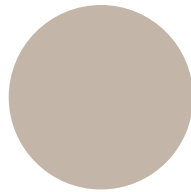
H484
Mulperi



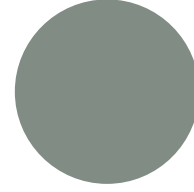
Y487
Piazza



K480
Tamariski
Lisähintainen



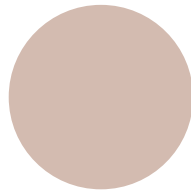
V484
Ajopuu
Lisähintainen



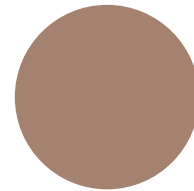
N494
Nefriitti
Lisähintainen



J446
Flanelli
Lisähintainen

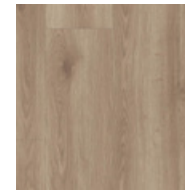


X420
Neito
Lisähintainen



S471
Etruski
Lisähintainen

Lattiat



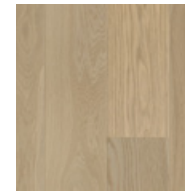
Vinyyli
Contemporary Oak
Natural



Vinyyli
Season Oak Beige



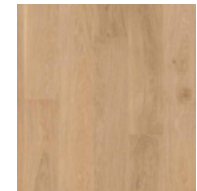
Vinyyli
Modern Oak Classical



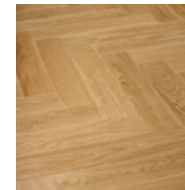
Tammiparketti
Dazy
1S 160mm
Lisähintainen



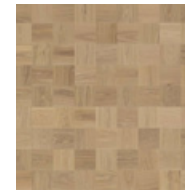
Tammiparketti
Sandstone
1S 160mm
Lisähintainen



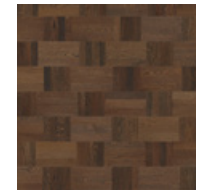
Tammiparketti
Essence
Plank XT
1S 190mm
Lisähintainen



Kalanruotoparketti
Meister PS500
Tammi Luonnollinen
Lisähintainen



Ruutuparketti
Tammi Noble Soho
Lisähintainen



Ruutuparketti
Tammi Noble Wasa
Lisähintainen

ÄLYKKÄÄT RATKAISUT

Valaistus on sisustuksen kokonaisuudessa elementti, joka vaikuttaa merkittävästi tunnelmaan. Kvartsiheikki II:n valaistus on suunniteltu luomaan viihtyisyyttä kaikkina vuorokauden- ja vuodenaikoina. Moderni valaistusratkaisu vähentää myös energiankulutusta ja parantaa turvallisuutta.

Kvartsiheikki II:een on valittu helppokäyttöinen digitaalinen Yale Linus L2 -älylukitusjärjestelmä. Sen ansiosta voit liikkua yhtiön tiloissa helposti yhdellä avaimella. Lukitusjärjestelmä on mahdollista laajentaa myös esimerkiksi taloyhtiön varausjärjestelmiin.

*Katso lisätiedot
ja varustelujen
yksityiskohdat
materiaaliesitteestämme:*

*[www.varte.fi/
kvartsiheikki](http://www.varte.fi/kvartsiheikki)*



Kaikki esitteen havainnekuvat ovat taiteilijan näkemys. Niiden sisältö ei välttämättä vastaa kaikilta osin kohteen lopullista toteutusta.



*Huippuunsa
hiattu
kedikkuus*





HUONEISTOLUETTELO

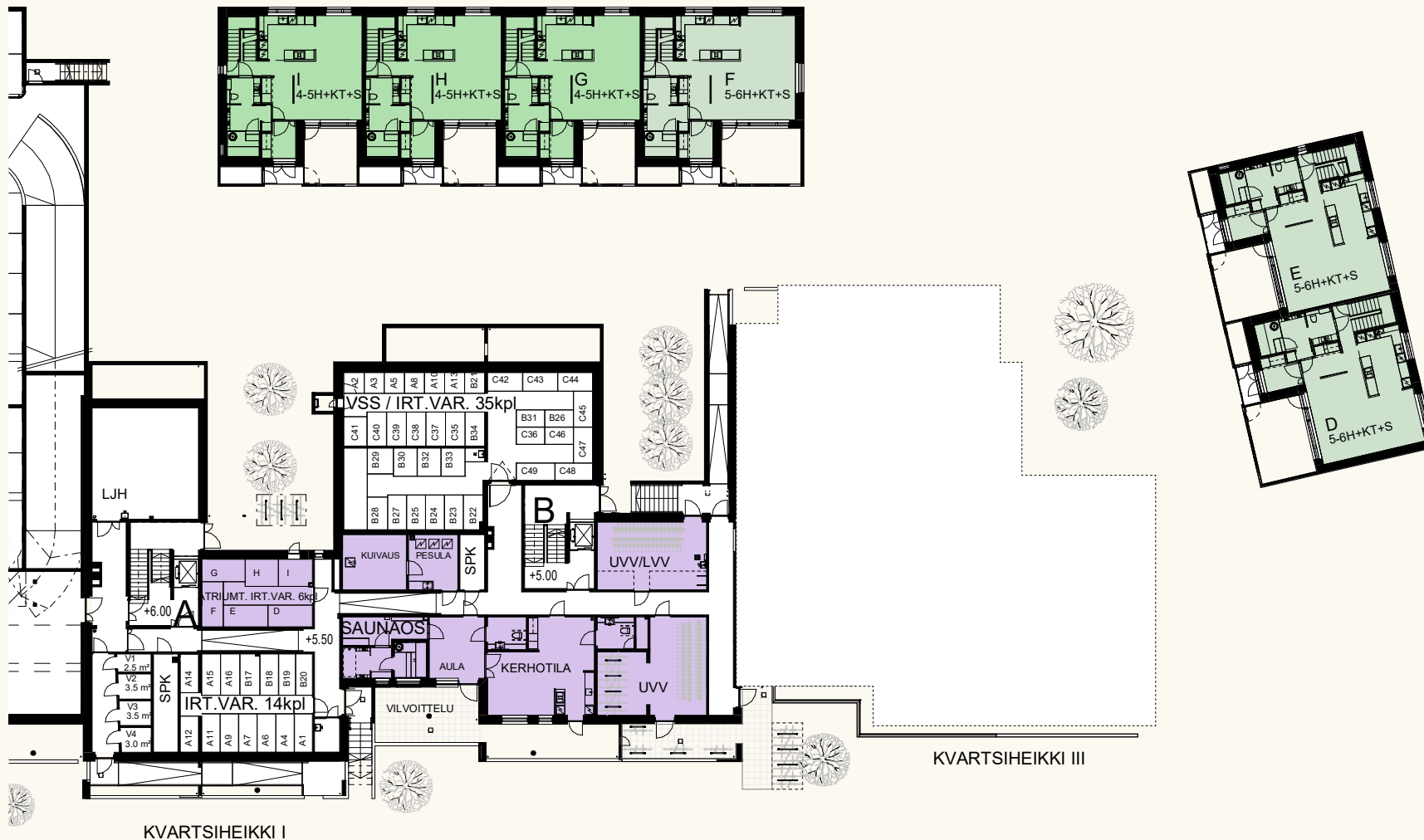
ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

<i>Asunto</i>	<i>Huoneet</i>	<i>Pinta-ala</i>
D	5-6 h + kt + s	135 m ² + varasto 3 m ²
E	5-6 h + kt + s	135 m ² + varasto 3 m ²
F	5-6 h + kt + s	135 m ² + varasto 3 m ²
G	4-5 h + kt + s	121 m ² + varasto 3 m ²
H	4-5 h + kt + s	121 m ² + varasto 3 m ²
I	4-5 h + kt + s	121 m ² + varasto 3 m ²

KERROSPOHJAT

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

1. krs



KERROSPOHJAT

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

2. krs



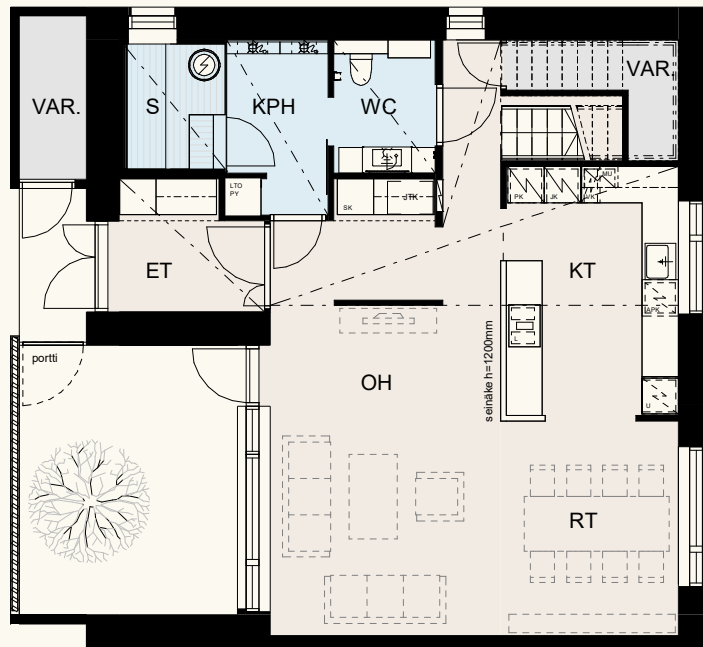
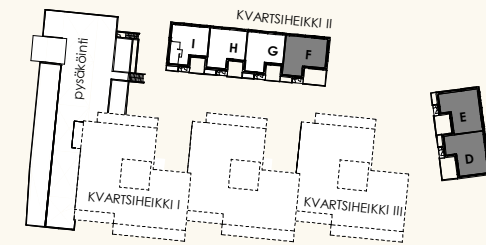
ASUNTOPOHJAT

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

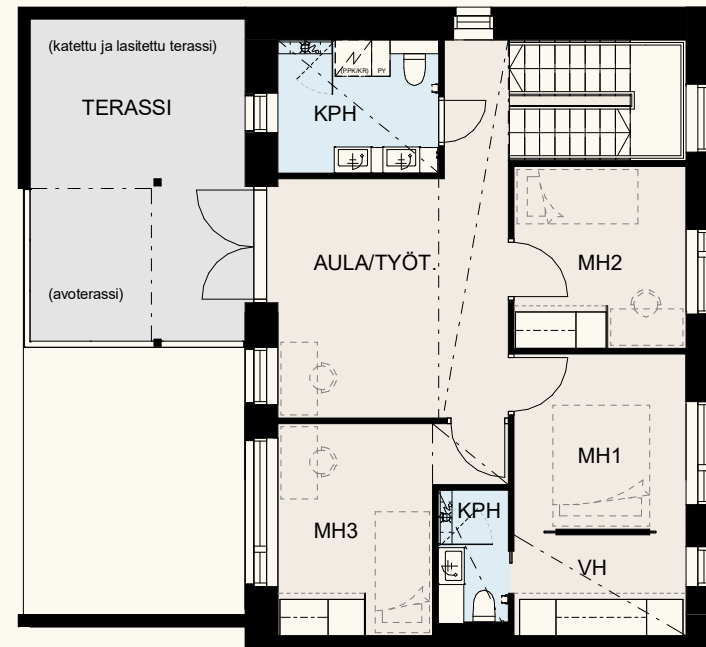
135,0 m²

5-6 h + kt + s

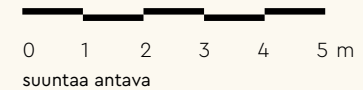
HUONEISTOT D, E, F



1. krs



2. krs



ASUNTOPOHJAT

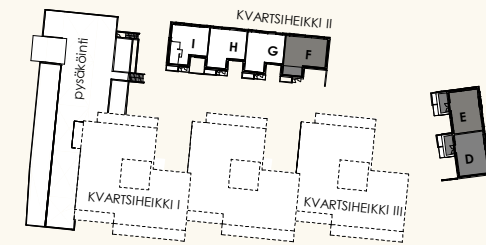
ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

135,0 m²

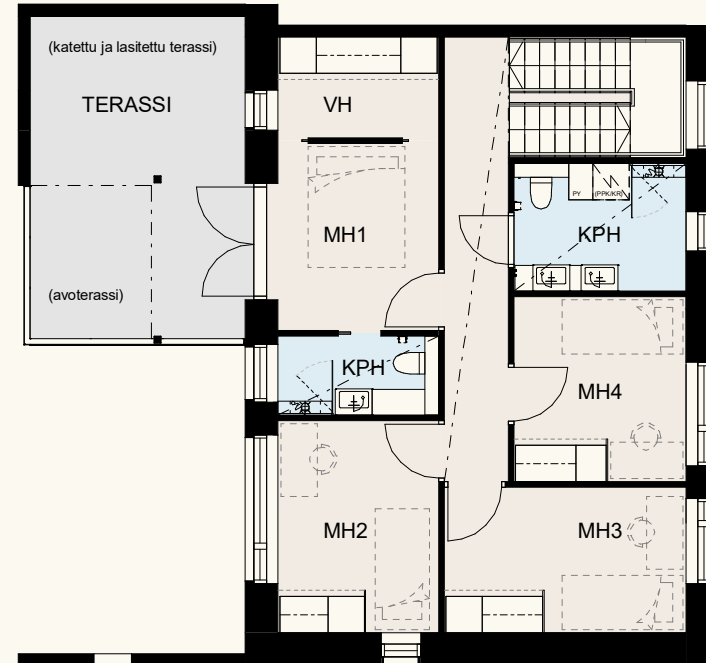
5-6 h + kt + s

HUONEISTOT D, E, F

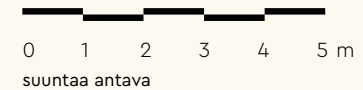
VAIHTOEHTOINEN POHJA



1. krs



2. krs



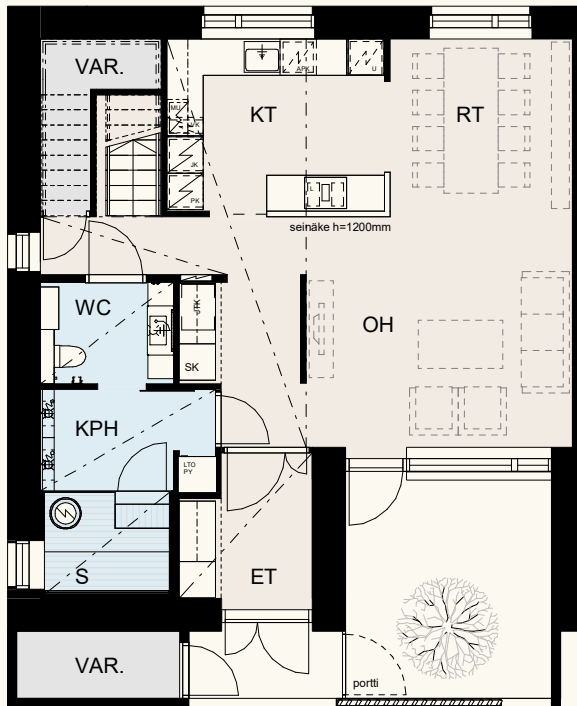
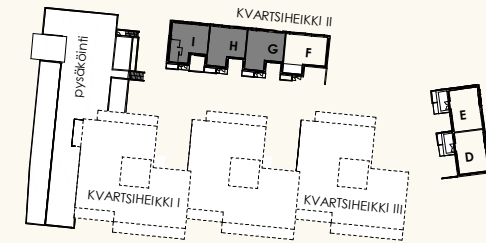
ASUNTOPOHJAT

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II

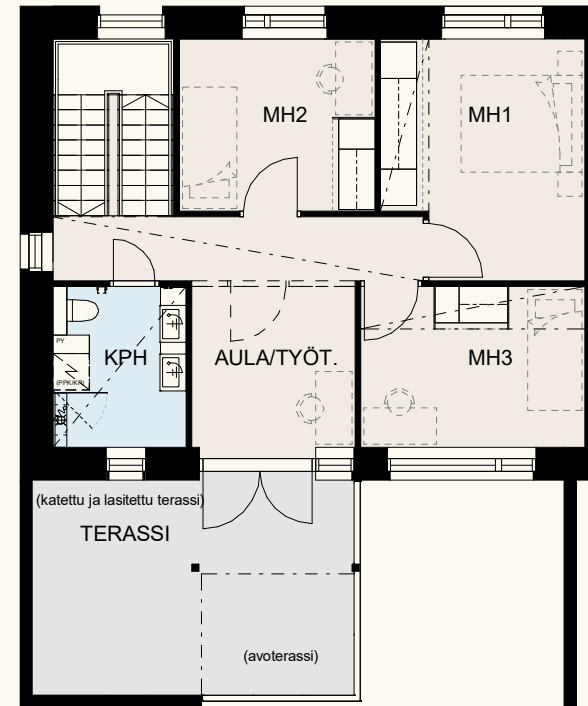
121,0 m²

4-5 h + kt + s

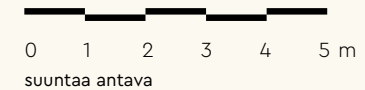
HUONEISTOT G, H, I



1. krs



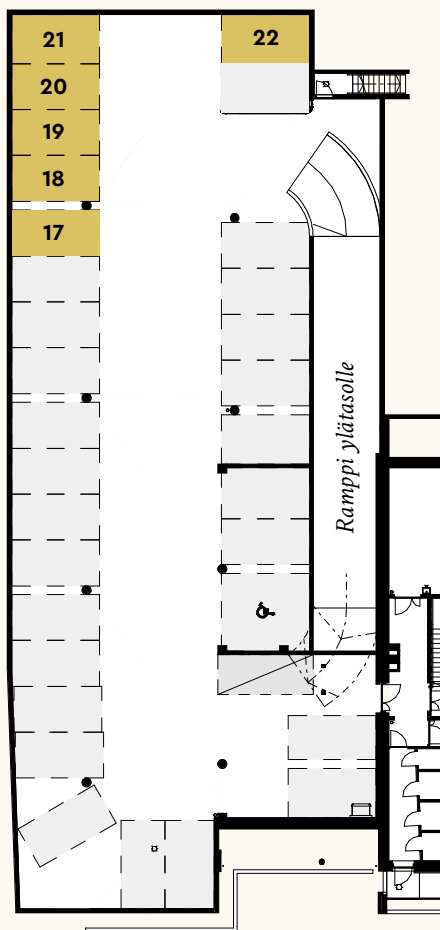
2. krs



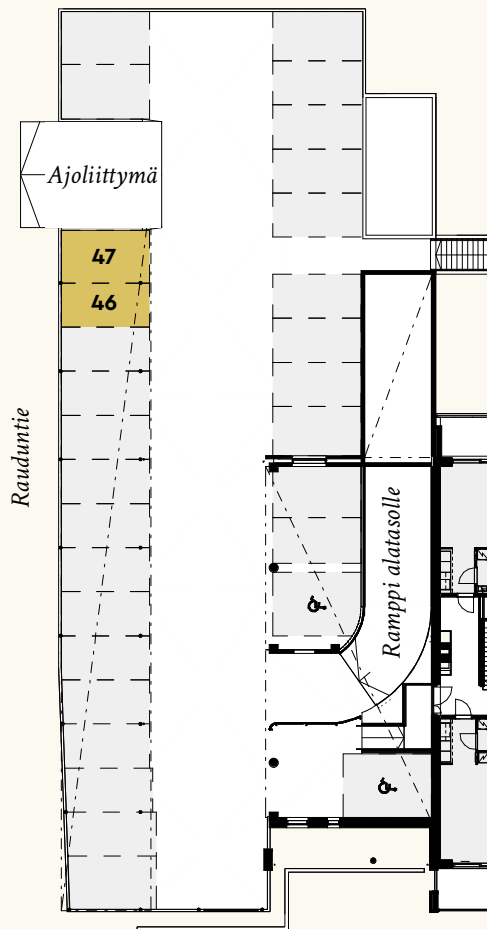


AUTOPAIKAT

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II



Alataso



Valkjärventie

Ylätaso

13 *autoaikkaa*

Pihapaikat 65-69

Paikat pysäköintilaitoksen alatasolla 17-22

Paikat pysäköintilaitoksen ylätasolla 46-47

Kvartsiheikki II:ssa on pysäköintitilaa pihalla

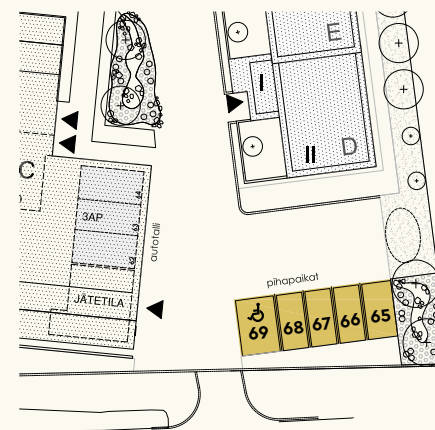
ja naapuritaloyhtiöiden kanssa jaetussa

pysäköintilaitoksessa. Kaikki hallipaikat sijaitsevat

pysäköintilaitoksen katetuilla alueilla.

Kaikille autoaikoille on mahdollista muutostyönä

hankkia sähköauton latausasema tai lämmitystolppa.



Valkjärventie

Ajoliittymä 2

Piha

FLEX-vuokratontti

JOUSTOA TARPEITTESI MUKAAN

KVARTSIHEIKKI II:N TONTTI ON VUOKRATONTTI, jossa osakkeenomistajalla on mahdollisuus valita, onko hänen huoneistonsa vuokratontilla vai huoneiston tonttiosuus taloyhtiön omistuksessa. Flex-tontin omistus mahdollistaa oman asunnon ostamisen pienemmällä pääomalla ja samalla kuitenkin jättää mahdollisuuden lunastaa huoneistoon kohdistuvan tonttiosuuden myöhemmin asumisaikana.

MIKÄLI ASUNTOA OSTAESSASI ET HALUA SITOA PÄÄOMAA TONTTIIN, maksat huoneistokohtaisesta tonttiosuudestasi vuokraa tonttivastikkeena maanvuokrasopimuksen mukaisin ehdoin. Tonttivastike ei lyhennä tontin huoneistokohtaista lunastusosuutta. Jos taas haluat lunastaa huoneistokohtaisen osuutesi tontista, voit tehdä sen valmistumisen jälkeen tontin vuokrasopimuksessa sovitusti, yleensä kerran vuodessa, ja vapautua maksamasta lunastuksen jälkeen tonttivastiketta yhtiölle.

VOIT PÄÄTTÄÄ ITSE ELÄMÄNTILANTEESI MUKAAN, onko tontin lunastus sinulle järkevää nyt vai myöhemmin. Voit lunastaa tonttiosuuden heti rakennusten valmistuessa tai myöhemmin tulevana vuosina vuokrasopimuksen aikana.

VOIT MYÖS JÄTTÄÄ HALUTESSASI LUNASTUSOIKEUTESI KOKONAAN KÄYTTÄMÄTTÄ. Päätät huoneistoosi kohdistuvan tonttiosuuden lunastamisesta itse. Taloyhtiöllä on pitkäaikainen vuokrasopimus tontista luotettavan ja vakavaraisen sijoitusyhtiön kanssa. Taloyhtiöllä on mahdollisuus jatkaa vuokra-ajan päätyttyä vuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti tontin tai sen osuuksien vuokraamista, mikäli kaikki osakkeenomistajat eivät ole vielä halunneet käyttää lunastusoikeuttaan. Tontin vuokrahintaa tarkistetaan vuosittain vuokrasopimuksen mukaisesti.

MIKÄLI HALUAT MYÖHEMMIN MYYDÄ ASUNTOSI, etkä ole käyttänyt osakkeenomistajana huoneistokohtaista lunastusoikeuttasi, on myös uudella osakkeenomistajalla sama lunastusoikeus – tämä voi helpottaa asuntosi myymistä joskus tulevaisuudessa uudelle omistajalle.

TONTIN HUONEISTOKOHTAINEN LUNASTUSOSUUS muodostuu tontin alkuperäisestä hankintahinnasta taloyhtiölle ja maanvuokrasopimuksessa sovitusta ehdoista. Tontin lunastushinnan arvo nousee maanvuokrasopimuksen mukaisesti. Huoneistokohtaiseen lunastusosuuteen lisätään myös taloyhtiön maksettavaksi tuleva kiinteistökaupan varainsiirto-

vero 3 % sekä lunastuksesta aiheutuvat muut kulut (esim. kaupanvahvistajan palkkio). Huoneistokohtainen tontinlunastus käsitellään taloyhtiön varsinaisessa yhtiökokouksessa.

KUN HUONEISTON OSAKKEENOMISTAJA ON KIRJALLISESTI SITOUTUNUT maksamaan laskennallisen lunastusosuutensa yllä mainittuine oheiskuluineen, päättää taloyhtiö yhtiökokouksessa lunastaa huoneistoon kohdistuvan tonttiosuuden omistukseensa. Lunastusosuuden voi maksaa vuokrasopimuksessa esitettyinä ja taloyhtiön määrittäminä ajankohtina. Näet huoneistokohtaiset lunastushinnat hinnaston yhteydestä, lopullisen tonttiosuuden lunastushinta tarkistetaan kaupantekohetkellä maanvuokrasopimuksen ehtojen mukaisesti. Lunastusoikeutta käytettäessä on maksettava koko huoneistokohtainen tontinlunastusosuus kerralla. Kohdekohtaiset tontin vuokra- ja lunastusehdot löytyvät aina taloyhtiön tekemästä tontin vuokrasopimuksesta.

HUOMAA, että tontin huoneistokohtainen lunastusosuus ei sisälly huoneiston velattomaan hintaan.

ALUSTAVA RAKENNUSTAPASELOSTE

ASUNTO OY ESPOON KVARTSIHEIKKI II, VALKJÄRVENTIE 7 D-I, 02130 ESPOO

Ennakkomarkkinointi 15.5.2026

YLEISTÄ

Asunto Oy Espoon Kvartsiheikki II sijaitsee Pohjois-Tapiolassa osoitteessa Valkjärventie 7 D - I, 02130 Espoo, kiinteistöllä 49-16-39-12. Jossa se rakentuu Tapiolan periaatteiden mukaisesti maiseman ja maaston ehdoilla ympäröivään rakennuskantaan ja mittakaavaan.

Rakennettavaan yhtiöön valmistuu kaksi kaksikerroksista asuinrakennusta. Vireiselle tontille rakennetaan hallinnanjakosopimuksella korttelin muiden yhtiöiden kesken jaettu pysäköintilaitos. Yhtiössä on yhteensä 6 omistusasuntoa. Taloyhtiön irtaimistovarastot sekä tekniset tilat sijaitsevat viereisen kerrostalon ensimmäisessä kerroksessa pohjapiirustusten mukaan, joiden käyttöoikeus on kirjattu hallinnanjakosopimukseen.

Yhtiöllä on yhteensä 13 autopaikkaa, joista 2 paikkaa sijaitsee korttelin yhteiskäytössä olevan pysäköintilaitoksen ylemmässä kerroksessa, 6 paikkaa sijaitsee pysäköintilaitoksen alemmassa kerroksessa katoksen alla ja 5 paikkaa omalla tontilla kattamattomana. Yksi paikoista on LE-mitoitettu. Yhtiö on osallisena pysäköintilaitoksen hallintaan oikeuttavassa hallinnanjakosopimuksessa.

Korttelin muodostamalla sisäpihalla sijaitsevat oleskelu- ja leikki-alueet ovat korttelin yhtiöiden yhteiskäytössä yhteisjärjestelysopimuksella sovitun mukaan.

Rakentamisessa noudatetaan voimassa olevia rakennusmääräyksiä, -asetuksia ja rakennusluvan ehtoja sekä vuoden 2020 energiamääräyksiä.

Kohteen pää- ja arkkitehtisuunnittelu Jaakkola Arkkitehdit Oy.

RAKENTEET

Rakennukset ovat betonirakenteisia, pohjoinen talo perustetaan maanvaraisesti ja itäinen talo paalutettuna perustuksiin, pohjarakenne- ja rakennesuunnitelmien mukaisesti. Rakennuksen ala-, väli ja yläpohjat ovat paikallavaletut betoniholvit. Vesikatteena on kevytsorakatko osin viherkatteella.

Ulkoseinät ovat teräsbetonielementtiseiniä. Asuntojen väliset seinät ovat teräsbetonielementtejä. Asuntojen sisäiset kevyet väliseinät ovat metallirunkoisia kipsilevyväliseiniä ja märkätilaan soveltuvia levyväliseiniä.

JULKISIVUT

Julkisivut ovat pääosin paikallamuurattua tiiltä rapattuna ja osittain puhtaaksimuurattua julkisivutiiltä.

PORTAAT

Asuntojen portaat ovat tehdasvalmisteisia betonielementtejä.

PARVEKKEET

Parvekelaatat ovat teräsbetoni-laattoja. Parvekelaatit ovat pääosin alumiini-lasikaiteita ja parvekkeet ovat lasitettuja pohjapiirustusten mukaisesti. Sisäänkäynnin yhteydessä on kylmä varastotila.

IKKUNAT

Asuntojen ikkunat ovat pääosin sisään aukeavia puu-alumiinirakenteisia MSE-ikkunoita. Ulkopuite ja karmin verhous ovat polttomaalattua alumiinia, puuosat ovat kuivissa tiloissa kuultokäsiteltyjä tai peitto-maalattuja ja saunoissa lakattuja. Ikkunoiden helat ja painikkeet ovat ikkunavalmistajan vakiohelat. Asuntojen ikkunoissa ja ikkunaovissa on sälekaihtimet vakiona.

OVET

Asuntojen ovet ovat yksilehtisiä, desibeliluokiteltuja ovia. Asuntojen väliovet ovat tehdasmaalattuja huullettuja laaka- ja liukuovia. Ovien helat ovat kromattuja.

Asuntosauvojen ovet ovat lasia.

Parvekkeiden ovet ovat lasiovia. Ovien ulkopuite ja karmin verhous ovat polttomaalattua alumiinia ja puuosat kuultokäsiteltyjä tai peit-tomaalattuja.

KYLPYHUONEET

Kylpyhuoneiden lattiat ja seinät ovat laatoitettuja arkkitehdin erikoissuunnitelman mukaisesti. Katoissa on puupaneeli. Kalusteina on allaskaluste laatikoilla, peilikaappi, suihkuseinä, pyyhekoukut, wc-paperiteline asuntokohtaisten suunnitelmien mukaisesti. Tila- ja liitäntävarausta pyykinpesukoneelle ja osassa myös kuivausrummulle ovat pääosin asuntojen kylpyhuoneissa, osassa asunnoissa on erilliset kodinhoidontilat tai ne on sijoitettu erillisen wc:n yhteyteen. Kodinhoidon kalusteet vaihtelevat asuntokohtaisesti erikoissuunnitelmien mukaisesti.

SAUNAT

Arkkitehtisuunnitelmien mukaan kaikissa asunnoissa on oma asunto-sauna. Saunojen lattiat ovat laatoitettuja kuten kylpyhuoneissa, seinät ja katot ovat puupaneelia. Ovisiinä kylpyhuoneeseen on lasia.

KEITTIÖT

Asuntojen keittiöt toteutetaan arkkitehdin erikoissuunnitelmien ja kalustetoimittajan suunnitelmien mukaisesti. Työtasot ovat kvartsi-tasoja. Välitilassa välitilalasi tai laatoitus. Rst-allas kiinnitetään alta keittiötasoon. Keittiöissä on induktioliesitaso, kalusteuuni ja -mikro, integroitu astianpesukone sekä erillinen jää- ja pakastinkaappi arkkitehtisuunnitelmien mukaan. Liesituulettimet aktiivihiihtisuodattimella erikoissuunnitelmien mukaan. Osassa asuinossa keittiötason alla va-raus viinikaapille.

PINTAMATERIAALIT

Asuinhuoneiden seinä- ja kattopinnat tasoitetaan ja maalataan. Pohjapiirustuksiin merkityissä kohdissa alaslasketut katot ja kotelot ovat tasoitettuja ja maalattuja.

Asuinhuoneiden, eteisten, vaatehuoneiden ja keittiöiden lattiat ovat vinyylilankkua. Kylmälaitteiden ja astianpesukoneen alle asennetaan vinyyli, kalusteiden ja komeroitten alle ei asenneta vinyyliä. Jalkalistat

ovat lähellä lattian sävyä.

Komerokalusteet erikoissuunnitelmien mukaan.

LÄMMITYS, VESI JA VIEMÄRI

Energiatehokkuusluokka A pientalojen käyttötarkoitukseluokassa.

Lämmitysmuotona on maalämpöön kytketty vesikiertoinen lattialämmitys. Lattialämmityksen jakotukki sijaitsee pohjapiirustusten mukaisesti asuntojen komerokalusteen sokkelissa. Kylpyhuoneissa, saunoissa, erillisvessoissa ja kodinhoituhuoneissa on vesikiertoinen lattialämmitys.

Maalämpöjärjestelmä on korttelin yhteinen, jokaisella yhtiöllä on oma mittarointi.

Rakennus liitetään kaupungin vesi- ja viemäriverkostoon. Yhtiössä on huoneistokohtainen kylmän ja lämpimän veden mittaus. Käyttöveden mittausjärjestelmä mittaa ja tallentaa keskitetysti tietoa huoneisto- ja tilakohtaisista lämpimän ja kylmän käyttöveden kulutuksista laskutusta varten sekä valvoo vesivuotoja.

ILMANVAIHTO JA VIILENNYS

Asunnoissa on huoneistokohtainen lämmöntalteenotolla varustettu tulo- ja poistoilmanvaihto. LTO-koneet sijaitsevat asunnossa arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti. Asunnoissa on maakylmäjärjestelmään kytketty viilennys, viilennys jaetaan asuntojen alakattojen otsapintoihin asennettujen puhallinkonvektorien kautta. Konvektorit sijaitsevat asunnoissa arkkitehtisuunnitelmien mukaisesti.

SÄHKÖ JA AUTOMAATIO

Yhtiö liitetään paikalliseen sähköverkostoon ja kaapelitelevisioverkkoon.

Asuntojen sähkö-, antenni- ja datapistorasioiden paikat on esitetyt kauppakirjan liitteenä olevassa sähköpistepiirustuksessa.

Kiinteistö on varustettu tiedonsiirron mahdollistavalla yleiskaapeloinnilla. Kiinteistöliittymä avaa tietoliikenneyhteyden valitun operaattorin laajakaistaverkkoon.

Sähköpääkeskus on korttelin yhteinen, jokaisella yhtiöllä ja pysäköintilaitoksella on oma sähkömittari. Muut sähkön erillismittarit sähkösuunnitelmien mukaan.

Asunnoissa on akkuvarmennetut, verkkojännitekäyttöiset palovarointimet.

AUTOPAIKAT

Pysäköintilaitos on kylmä, ylempi kerros on osin kattamaton. Yhtiölle osoitettuja autopaikkoja on yhteensä 13 kpl, joista yksi on liikuntaesteisille mitoitettu. Autopaikat ovat numeroituja erikseen myytäviä osakkeita. Autopaikat on varustettu lämmitystolppa- tai sähköautonlatauspistevalmiudella. Lämmitystolpan tai latauspisteen voi tilata lisätyönä.

Sähköautojen latauspaikkojen varustelu lisätyönä, 11 kW teholla ja dynaamisella kuormanhallinnalla, energian laskutus operaattorin kautta.

JÄTE

Korttelissa on yhteiset jätteidenkeräyspisteet, jotka sijaitsevat Kvartsiheikki III ensimmäisessä kerroksessa Valkjärventien ajoliittymän läheisyydessä. Keräysastiat seka- ja biojätteelle, kartongille, paperille, metallille, lasille ja muovipakkauksille.

PIHA-ALUE

Korttelin yhteinen piha-alue muodostuu yhtiöiden sisäpihalle ja se on yhteiskäytössä korttelin muiden yhtiöiden kanssa. Piha-alueella on viihtyisät oleskelu- ja leikkialueet. Piha-alueen pinnat muodostuvat viheralueista, istutuksista sekä kivetyistä pinnoista pihasuunnitelman mukaisesti. Pihavarusteet ovat pihasuunnitelman mukaiset.

Piha-alueen läpi kulkee pelastustie, piha-alueella sallitaan vain huolto- ja pelastusajo. Pelastautuminen palotilanteessa tapahtuu parvekkeiden kautta joko sivuttain naapuriasunnon parvekkeelle tai alaspäin alemman kerroksen parvekkeelle. Piha-alue valmistuu korttelissa vaiheittain.

IRTAIMISTOVARASTOT

Jokaisella asunnolla on numeroitu lämmin irtainvarastotila, tilat sijaitsevat Kvartsiheikki I A ensimmäisessä kerroksessa.

LISÄTYÖT JA MATERIAALIVALINNAT

Asiakkaalla on mahdollista teettää asuntoonsa muutos- tai lisätöitä erillisen esitteen ja aikataulun mukaan.

HUOMATTAVAA

Tämän esitteen tiedot perustuvat 15.05.2026 tietoihin. Rakennuttaja pidättää oikeuden muuttaa tämän esitteen tietoja.

Rakennuttaja pidättää oikeuden suunnitelmien muutoksiin sekä materiaalien ja/tai rakenteiden vaihtamiseen, jotka eivät oleellisesti alenna kohteelle määriteltyä yleistasoa, rakennustyön etenemisen niin vaatiessa.

Talotekniikan vuoksi asuntoihin voidaan joutua lisäämään rakentamisen aikana vähäisiä alaslaskettuja kattoja, kotelaita tai luokkuja palopeltien tms. takia.

Esitteessä olevien kuvien on tarkoitus havainnollistaa rakennuksen ulkonäköä ja sisätiloja. Kuvien värimaailma ja sisältö saattaa siten poiketa lopullisten suunnitelma-asiakirjojen määrittämien materiaalien värisävyistä ja ulkonäöstä.

Piirustuksissa katkoviivalla esitetyt kalustemerkinnot ovat tilaa havainnollistavia varauksia eivätkä sisälly hintaan.

Mikäli kuluttajan ja yrityksen välille syntyy erimielisyyksiä, joita ei saa ratkaistuksi osapuolten välisellä neuvottelulla, mahdollistaa laki kuluttajariitalautakunnassa asunnon kauppaan liittyvien asioiden käsitteilyn. (www.kuluttajariita.fi)

POLKU OMAAN KOTIIN

- 1 Ennakkomarkkinointi**

Varaa heti omasi ja vahvista varaus varaussopimuksella.
- 2 Myynnin ja rakentamisen käynnistyminen**

Asuntokauppalain 2. luvun mukaisesti turva-asiakirjat pankissa ja kohteelle on asetettu rakentamisvaiheen vakuus. Kaupanteko alkaa. Tutustuthan huolella RS-asiakirjoihin. Saat Locka-tunnukset ja pääset valitsemaan materiaaleja. Saat kuulumisia työmaalta töiden etenemisestä.
- 3 Osakkeenostajien kokous**

Kun kohteesta on myyty 25 %, järjestetään osakkeenostajien kokous, jossa voidaan valita rakennustyön tarkkailija ja tilintarkastaja.
- 4 Harjannostajaiset**

Kohde on harjakorkeudessa ja sisäseinävaiheessa. Pääset kurkistamaan työmaalle rakenteilla olevaa uutta asuntoa ja juhlistamaan harjannostajaisia.
- 5 Muuttokirje**

Muuttokirjeessä on tärkeää tietoa koskien lähenevää valmistumista mm. vahvistettu muuttopäivä. Tutustuthan muuttokirjeeseen huolella.

- 6 Muuttotarkastus**

Pääset tarkastamaan asunnon ja antamaan mahdolliset havaintosi työmaan viimeisteltäväksi ennen valmistumista.
- 7 Valmistuminen**

Tarkista, että viimeiset kauppaerät ja muutostyö on maksettu ajallaan. Avaimet luovutetaan muuttokirjeen mukaisesti. On aika vapauttaa rakentamisvaiheen vakuus. Kohteelle asetetaan rakentamisvaiheen jälkeinen vakuus. Suorituskyvyttömyysvakuus on voimassa 10 vuotta.
- 8 Hallinnonluovutuskokous**

Varte luovuttaa hallinnon taloyhtiölle.
- 9 Vuositarkastukset**

Mahdolliset virheet todetaan ja korjataan. On aika vapauttaa rakentamisvaiheen jälkeinen vakuus.

*RS-turvajärjestelmä on 1970-luvulta saakka käytössä ollut ja 1990-luvun puolivälissä asuntokauppalakiin kirjattu ja asunnon ostajan suojaksi kehitetty säännöstö.

**Vakuus on lainmukainen maksu, joka perustajaosakkaan, eli asunnon tulevan omistajan, on talletettava pankkiin konkurssin ja rakennusvirheiden varalta. Vakuudet tuovat tärkeimmälle omaisuudellesi turvaa ja varmistavat, että kotisi rakennetaan ennalta sovitun suunnitelman mukaisesti.

Suunnittelu
käynnistyy



1

Ennako-
markkinointi



2

Myynnin ja
rakentamisen
käynnistyminen

Tyytyväisyyskysely

3



Osakkeen-
ostajien
kokous

Pinta-
materiaalien
valinnat
sulkeutuvat



6

Muuttotarkastus



5

Muuttokirje



4

Harjannostajaiset

Tyytyväisyyskysely

Tyytyväisyyskysely



9

Vuositarkastukset

Tyytyväisyyskysely



7

Valmistuminen

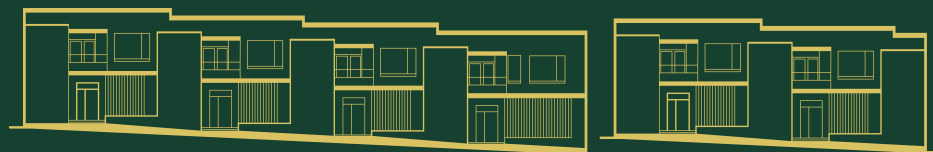


8

Hallinnon-
luovutuskokous

Tyytyväisyyskysely





ASUNTO OY ESPOON
KVARTSIHEIKKI II

[VARTE.FI/KVARTSIHEIKKI2](https://varte.fi/kvartsiheikki2)

Varte Oy

Malmin kauppatie 8 A (4. krs) | 00700 Helsinki

Myynti **029 080 4040** | myynti@varte.fi

